

# by **INTERNEWS**

// NOTIZIE E COMMENTI DALL'INDUSTRIA IMMOBILIARE ITALIANA E INTERNAZIONALE //

## **Optimum Development lancia “Monaco Yacht Club & Residences” a Miami Beach, con interni di Piero Lissoni**

5.4.18

Un “assaggio di Costa Azzurra” sta per arrivare sulle rive di Miami Beach. Monaco Yacht Club & Residences, un nuovo condominio di lusso con sguardo sulla baia realizzato da Optimum Development USA ha infatti ufficialmente aperto le vendite.

Progettato in collaborazione con due dei più stimati nomi del design mondiale, Piero Lissoni e lo studio internazionale di architettura Arquitectonica, il progetto boutique di 12 piani a tema nautico ospiterà 39 residenze sul lungomare in grado di offrire il massimo in termini di qualità di vita. Situato nel prestigioso quartiere di North Beach vicino a Miami Beach, il Monaco Yacht Club & Residences sorgerà su una delle ultime proprietà fronte baia di questa area.

L'interior designer italiano Piero Lissoni ha meticolosamente progettato ciascuno degli interni delle singole unità con particolare attenzione ai dettagli, comprese le raffinate rifiniture Made in Italy. Così come la lobby e la “Resident's Lounge”, con una libreria e un bar dove poter pranzare e cenare tranquillamente con vista sull'oceano.

Eleganti ascensori privati porteranno alle residenze composte da una fino a quattro camere da letto – commercializzate e vendute in esclusiva da Fortune Development Sales – le cui dimensioni variano da 87 a 267 metri quadrati, con prezzi a partire da 1.1 milioni di dollari americani. Dotate di vetrate a tutta altezza con una straordinaria vista diretta sull'acqua, ognuna delle moderne unità sarà completamente rifinita con pavimenti in legno dal gusto europeo e dall'esclusivo design di Lissoni™. La struttura presenterà anche due attici dagli ampi spazi living, tra cui terrazze private di oltre 250 metri quadrati con spettacolare panorama sull'oceano.

A enfatizzare stile e raffinatezza del progetto, le cucine italiane contemporanee di Boffi con ripiani in pietra, i soffitti alti oltre 3 metri, le grandi cabine armadio e il sistema di domotica Crestron® dotato della più recente tecnologia “Smart Building”. Pavimenti in marmo italiano importato, ampie vasche e docce a pioggia incorniciate nel vetro con rubinetteria Fantini si aggiungono agli interni premium del bagno.

Ampie e avvolgenti terrazze con pavimenti e soffitti rifiniti offrono vedute a perdita d'occhio sulla Biscayne Bay, l'Oceano Atlantico e lo skyline di Miami. Complete di attrezzature per cucinare all'aperto, le residenze sono predisposte per una divertente vita all'aperto quanto al chiuso.

Monaco Yacht Club & Residences offre il meglio anche per gli appassionati di navigazione: un porto turistico da 12 posti destinati a grandi imbarcazioni, un concierge per le esigenze di manutenzione, affitto di yacht ed escursioni di un giorno in barca a vela o per la pesca alle Bahamas e alle Florida Keys. Ulteriori servizi includono paddle boarding e kayak.

Optimum Development USA è un'azienda che opera nel campo degli investimenti immobiliari e dello sviluppo di progetti dalla vocazione visionaria, specializzata nella cura, creazione e realizzazione di stili di vita esclusivi e proprietà architettonicamente distinte. Gli investimenti altamente di Optimum sono costituiti da condomini di lusso, negozi di fascia alta, boutique hotel lifestyle in posizione strategica ed edifici per uffici di classe "A" nelle città più ambite del mondo e in quelle in grande crescita. La sede è a Lussemburgo, ma le attività di Optimum Group U.S. sono gestite dall'ufficio di Miami, con sedi distaccate anche a New York City e Newport Beach, in California. L'attuale portafoglio immobiliare globale supera i 2 miliardi, includendo i progetti in fase di sviluppo e quelli già realizzati.



KREPS DEMARIA

<http://www.internews.biz/?p=29889>